

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Кадастровый квартал 31:01:0403002, в границах х. Калиновка, Курасовского сельского поселения муниципального района "Ивнянского района" Белгородской области

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Муниципальный контракт, № 2024/12, от 29 февраля 2024 г., выдан Администрация муниципального образования "Ивнянский район".

3. Дата подготовки карты-плана территории: 1 июня 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Администрация муниципального района "Ивнянский район"

основной государственный регистрационный номер: 1023100837748

идентификационный номер налогоплательщика: 3109000484

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ООО "Белгородземпроект", адрес: 308000, Белгородская обл, Белгород г, Славы пр-кт, 110 ДОМ

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Морозов Николай Иванович*
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *053-110-862-09*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *1750, 10 июня 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: *Ассоциация СРО "ОПКД"*

Контактный телефон: *(4722)32-43-46*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: *308015, г. Белгород, пр-кт Славы, д.110, Belgorodzem@mail.ru*

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
|-------|---|--------------------|-------|--|---------------|
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Кадастровый план территории, выдан: Администрация муниципального района "Ивнянский район" | 12 марта 2024 г. | б/н | Кадастровый план территории | — |
| 2 | Нормативный правовой акт органа местного самоуправления, выдан: Администрация муниципального района "Ивнянский район" | 26 декабря 2023 г. | 546 | Постановление "О проведении комплексных кадастровых работ на территории Ивнянского района Белгородской области в 2024 году" | — |
| 3 | Нормативный правовой акт органа местного самоуправления, выдан: Администрация муниципального района "Ивнянский район" | 4 марта 2024 г. | 91 | Постановление "О внесении изменений в постановление администрации муниципального района "Ивнянский район" от 26 декабря 2023 года № 546" | — |
| 4 | Иные документы, выдан: Администрация муниципального района "Ивнянский район" | 27 марта 2024 г. | 30 | Выписка из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности | — |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|---|------------------|--------------|---|---|
| 5 | Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области | 21 марта 2017 г. | 02-05-62/218 | Выписка из каталога координат и высот геодезических пунктов на Белгородскую область | — |

7. Пояснения к карте-плану территории:

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

| № п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м | | Дата обследования 18 апреля 2024 г. | | |
|-------|--|--|---|----------------------|--------------|-------------------------------------|---------------|---------------------|
| | | | | | | Сведения о состоянии | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | наружного знака пункта | центра пункта | марки центра пункта |
| 1 | Государственная геодезическая сеть, Селезневка, 3 кл., пирамида. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 3 кл. | Селезневка, пирамида | МСК-31, зона 1 | 430 328,25 | 1 269 902,08 | Не обнаружен | Сохранился | Не обнаружен |
| 2 | Государственная геодезическая сеть, Дмитриевка, 2 кл., пирамида. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл. | Дмитриевка, пирамида | | 419 375,12 | 1 290 539,67 | Сохранился | | Сохранился |
| 3 | Государственная геодезическая сеть, Ганжевка, 2 кл., сигнал. Государственная геодезическая сеть (ГГС) 2 кл. | Ганжевка, сигнал | | 436 717,13 | 1 267 731,42 | | | |

2. Сведения об использованных средствах измерений:

| № п/п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | Заводской или серийный номер средства измерений | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки |
|----------|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| — | — | — | — |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0403002:6 :
 Система координат МСК-31 Зона № 1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|--------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н29У | — | — | 440 091,55 | 1 303 312,55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | — |
| н30У | — | — | 440 087,53 | 1 303 324,38 | | | |
| н31У | — | — | 440 081,85 | 1 303 322,45 | | | |
| н32У | — | — | 440 055,97 | 1 303 401,55 | | | |
| н33У | — | — | 440 045,18 | 1 303 441,74 | | | |
| н34У | — | — | 440 027,15 | 1 303 435,72 | | | |
| н35У | — | — | 440 039,81 | 1 303 390,87 | | | |
| н36У | — | — | 440 064,81 | 1 303 316,66 | | | |
| н37У | — | — | 440 068,83 | 1 303 304,82 | | | |
| н29У | — | — | 440 091,55 | 1 303 312,55 | | | |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0403002:6 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|------|------|-------|---|-------------|
| н29У | н30У | 12,49 | — | согласовано |
| н30У | н31У | 6,00 | | |
| н31У | н32У | 83,23 | | |
| н32У | н33У | 41,61 | | |
| н33У | н34У | 19,01 | | |
| н34У | н35У | 46,60 | | |
| н35У | н36У | 78,31 | | |
| н36У | н37У | 12,50 | | |
| н37У | н29У | 24,00 | | |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0403002:6 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | — |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | 309116, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Курасовское с/п, Калиновка х, уч 2 |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 2 607 ± 18,00 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\ 607,00)} = 18$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | 2 607,00 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ² | 0 |
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | — — |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 31:01:0202001:43 |

| | | |
|-----|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | — |
| 10. | Иные сведения | — |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0403002:6 :

| | |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0403002:7 :
Система координат МСК-31 Зона № 1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|---|--|--------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н38У | — | — | 440 017,42 | 1 303 325,60 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | — |
| н39У | — | — | 439 985,75 | 1 303 420,41 | | | |
| н40У | — | — | 439 953,18 | 1 303 404,91 | | | |
| н41У | — | — | 439 979,89 | 1 303 335,02 | | | |
| н42У | — | — | 439 996,82 | 1 303 316,62 | | | |
| н38У | — | — | 440 017,42 | 1 303 325,60 | | | |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0403002:7 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н38У | н39У | 99,96 | — | согласовано |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|------|------|-------|---|-------------|
| н39У | н40У | 36,07 | — | согласовано |
| н40У | н41У | 74,82 | | |
| н41У | н42У | 25,00 | | |
| н42У | н38У | 22,47 | | |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0403002:7 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | — |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | 309116, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Курасовское с/п, Калиновка х, уч 2а |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 3 241 ± 20,00 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5 * 0,10 * \sqrt{(3\ 241,00)} = 20$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | 3 241,00 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ² | 0 |
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | — — |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | — |
| 10. | Иные сведения | — |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 31:01:0403002:7 :

| | |
|----|---|
| 1. | — |
|----|---|

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

Система координат _____

Зона № _____

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|---------------|---|-----------------------------|--|----------------------------|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | |

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | | | |

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :

_____ обозначение земельного участка

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | |
| 2. | Категория земель | |
| 3. | Вид (виды) разрешенного использования | |
| 3.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | |
| 4. | Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс) | |
| 5. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 6. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | |
| 7. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ² | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке | |
| 9. | Кадастровые номера исходных земельных участков | |
| 9.1. | Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется | |
| 9.2. | Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование | |
| 9.3. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке | |
| 10. | Условный номер земельного участка | |
| 11. | Учетный номер проекта межевания территории | |
| 12. | Дополнительные сведения об образовании земельного участка | |
| 13. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | |
| 14. | Иные сведения | |
| 4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ : обозначение земельного участка | | |
| 1. | | |

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0403002:11 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|--------------|--|--------------|---|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 440 107,30 | 1 303 430,24 | — | — | — | — | — |
| 2 | 440 107,30 | 1 303 433,24 | — | — | | | |
| 3 | 440 104,30 | 1 303 433,24 | — | — | | | |
| 4 | 440 104,30 | 1 303 430,24 | — | — | | | |
| н25У | — | — | 440 111,73 | 1 303 444,56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ | |
| н26У | — | — | 440 112,54 | 1 303 447,45 | | | |
| н27У | — | — | 440 109,65 | 1 303 448,26 | | | |
| н28У | — | — | 440 108,84 | 1 303 445,37 | | | |
| 1 | 440 107,30 | 1 303 430,24 | — | — | — | — | |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 31:01:0403002:11 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н25У | н26У | 3,00 | — | согласовано |
| н26У | н27У | 3,00 | | |
| н27У | н28У | 3,00 | | |
| н28У | н25У | 3,00 | | |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером | | 31:01:0403002:11 |
|--|--|---|
| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | — |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | 309116, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Курасовское с/п, Калиновка х, уч 4 |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 9 ± 1,00 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения | $3,5*0,10*\sqrt{(9,00)} = 1$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | 9,00 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ² | 0 |
| 6. | Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ² | Рмин = — Рмакс = — |
| 7. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 31:01:0403002:10 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Коммунальное обслуживание |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | — |
| 10. | Иные сведения | — |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером | | 31:01:0403002:11 |
| 1. | — | |

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 31:01:0202001:43 :

Система координат МСК-31 Зона № 1

| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|--------------------------------------|--|---|-----------|--|--------------|-----------|---|--|
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н43О | — | — | — | 440 089,67 | 1 303 314,97 | — | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | $\sqrt{(0,07^2 + 0,07^2)} = 0,10$ |
| н44О | — | — | — | 440 086,78 | 1 303 323,49 | — | | |
| н45О | — | — | — | 440 078,26 | 1 303 320,60 | — | | |
| н46О | — | — | — | 440 081,15 | 1 303 312,07 | — | | |
| н43О | — | — | — | 440 089,67 | 1 303 314,97 | — | | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 31:01:0202001:43 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | — |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:01:0403002:6 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 31:01:0403002 |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | — |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | 309116, Российская Федерация, Белгородская область, Ивнянский р-н, Калиновка х, д 4 |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | — |
| 6. | Иные сведения | — |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>31:01:0202001:43</u> : | | |
| 1. | — | |

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

1. Сведения о характерных точках контура _____
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)
 с кадастровым номером _____:

Система координат _____ Зона № _____

| Обозначение характерных точек границ | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|-----------|--|---|-----------|-----------------------------|--|
| | координаты, м | | Радиус, м | координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| | | | | | | | | |

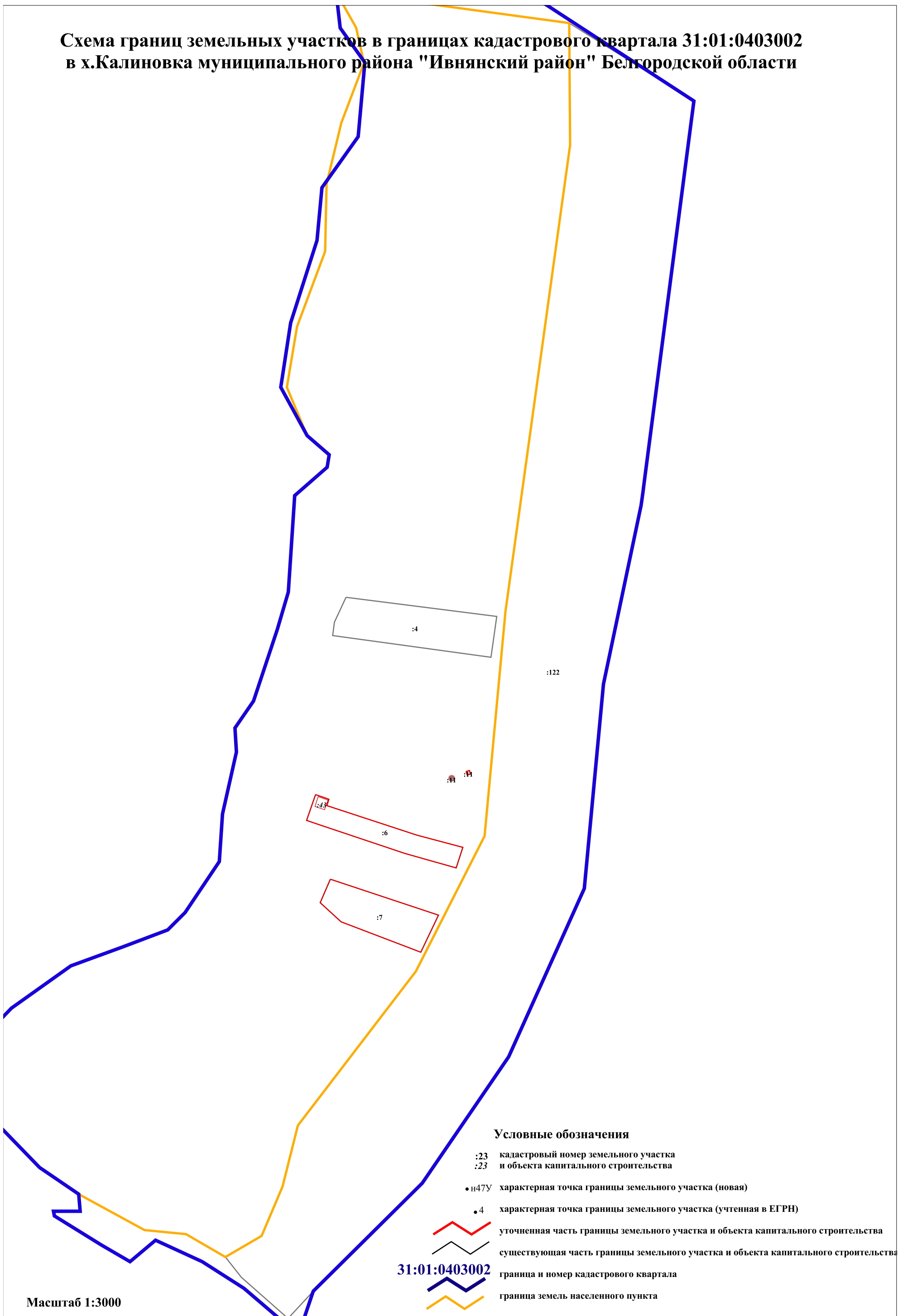
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____


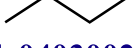

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:

1. _____

**Схема границ земельных участков в границах кадастрового квартала 31:01:0403002
в х.Калиновка муниципального района "Ивнянский район" Белгородской области**



Условные обозначения

- :23 кадастровый номер земельного участка
- :23 и объекта капитального строительства
- н47У характерная точка границы земельного участка (новая)
- 4 характерная точка границы земельного участка (учтенная в ЕГРН)
-  уточненная часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
-  существующая часть границы земельного участка и объекта капитального строительства
- 31:01:0403002** граница и номер кадастрового квартала
-  граница земель населенного пункта

Масштаб 1:3000